

CONCEPT BOOK

笑って、建てよう！



MY NO.1 HOME

株式会社阿部建設

徳島県知事（4）第 2668 号
（公社）徳島県宅地建物取引業協会会員
四国地区不動産公正取引協議会加盟

マイナンバーワンホーム 🔍 検索





皆さんは

「何のために」

「誰のために」

「なぜ」

家を建てますか？

私たちの

核

となる想い

FUN
&
FAN

FUN = 楽しむこと。
FAN = 応援すること。

将来の

夢

私たちには
叶えたい夢があります

私たち MY NO.1 HOME が想う家づくりの目的は『家族の幸せ』です。
家という人生の舞台で家族が安心して、安全に、そして何よりも楽しんで暮らして頂くことが私たちのゴールです。
その想いが私たちのスローガンである“FUN & FAN”という言葉に込められています。

困ったことがあったら MY NO.1 HOME を頼ってください。
MY NO.1 HOME は晴れの日も雨の日も皆さんの友として寄り添い続けます。
住まう方が主役になれる、キラキラ輝く人生の舞台を創り、そこで幸せな暮らしの物語を紡いでいく皆さんを応援し続けます！

私たち MY NO.1 HOME は 2017 年に事業を開始したまだまだ若い集団ですが、『お客様を幸せにしたい』というこの想いを本気で成し遂げようと日々、お客様と真剣に向き合っています。
「良い家は良い人がつくる」
私たちも皆さんの応援のもと、大切なことを大切にする人づくりでキラキラ輝く企業に成長していきます！



吉野川花火大会より

それは地元のイベントに協賛し『全てのオーナー様と一緒に花火を見て語らいあいたい。』ということ。
美しいものを鑑賞しながら、ビールや美味しいものを食べて、話して笑って！
家づくりを終えたその先も、皆様との楽しい思い出をずっと共有していけたら…。
その夢を実現させるために、日々楽しみながら本気で取り組んでいきます。



私たちが
手がける

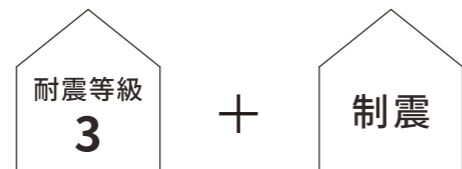
家

Precious

01

災害に強い家

建築士の仕事とは
『命を守る建物をつくる仕事』である



耐震等級3について

消防署や警察署など防災の拠点となる建物がこの基準に相当します。私たちが手がける家は、すべて『耐震等級3』の認定を受けています。耐震等級の評価・認定をしている専門機関による、正式な検査を1棟1棟行い、合格した安心・安全な住まいをすべてのお客様にお引き渡しいたします。

制震テープ

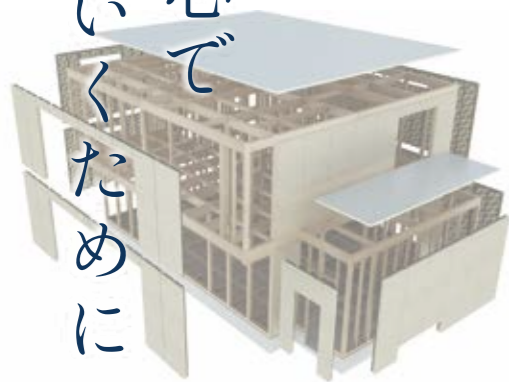
制震テープを使用することで、大きな地震が起こっても家の揺れが抑えられる効果があります。さらに、回数を重ねた場合でも家自体の揺れは抑えられ、家そのものが制振装置のような安定性が持続します。



SW（スーパーウォール）壁

住宅の耐震性を高めるためには、耐力壁をバランスよく配置することが重要です。効率よく耐震性を高めた高性能スーパーウォールパネルは、構造用パーティクルボードと断熱材を一体化し、建築基準法で木造最高レベルとなる『壁倍率4.3倍』を実現。また、一般在来の家（筋かいによる5倍相当仕様）と比べても壊れにくく、変形量も筋かいの半分であることが耐力試験で確認されています。

家族みんなが安心して
安全に暮らしていくために



Precious

02

健康で快適な暮らし

健康が全てではないが、
健康を失うとすべてを失う

パッシブデザインを基本に設計し SW工法を採用しています

SW（スーパーウォール）工法とは

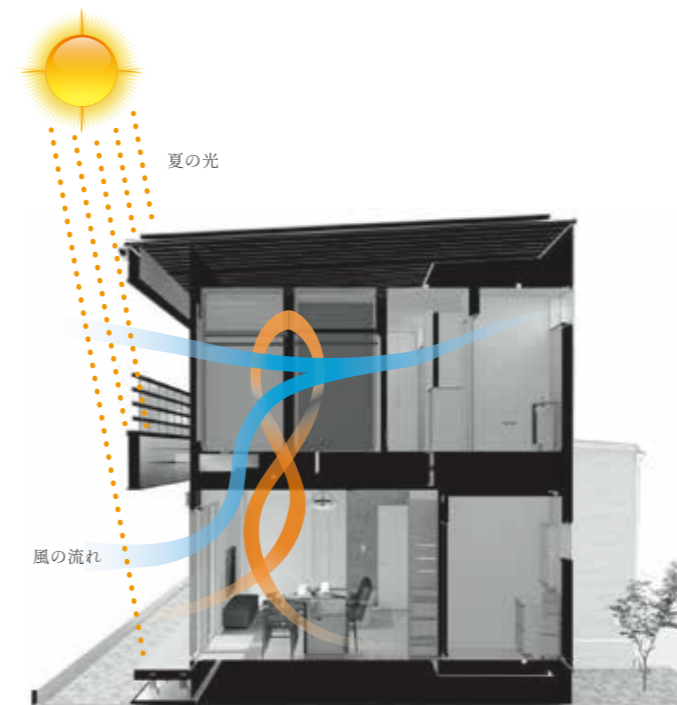
高气密（隙間のなさ）と高断熱（熱を逃がさない）性能を追求して企画化された建材で、高耐震性能も兼ね備えています。SW工法のスーパーウォールパネルと高断熱サッシ、計画換気システムによって家全体を包み込むことで、魔法瓶の様に家中の温度を一定に保つことができます。さらに、使用されている断熱材（硬質ウレタンフォーム）は壁内部の結露を抑えることができるので住まいの耐久性にも効果を発揮します。

家のなか全体の温度差を抑える（室温をデザインする）

家全体の断熱性能を高めると、家の中の部屋ごとの温度差が少なくなります。家族が集うメインスペース以外の部屋（廊下や玄関・トイレ・洗面脱衣室・浴室など）でも温度差が少なくなるため、冬にメインスペースから出たとき感じる不快なヒンヤリ感が軽減されます。それはヒートショックリスクを抑制することにもつながるので、ずっと健康で心地よく過ごすことにもつながります。

光熱費による家計負担が少ない

気密を高めると隙間からの熱の流入や流出が減るため、快適な温度を長時間キープできます。体感温度は床や窓など周りのものの影響も受けますが、温度が持続することで周辺温度が一定となり冬も夏もエアコンの設定温度をほぼ上げ下げすることなく、心地よく過ごすことができます。また、ZEH補助金や太陽光発電を組み合わせるなど、負担を抑える方法もアドバイスできますのでご相談ください。



パッシブデザインの家

Precious 03

安心と安全がずっと保てること

お引き渡しからが、
私たちとご家族さまの新しいスタート

未来につながる安心のために

住宅ローンについて

家づくりは、家を建てるために必要な費用、家を建てた後にかかる費用もあわせて考えることが大切です。弊社にはファイナンシャルプランナーの資格を持つスタッフが在籍。家族がこれから無理なく幸せに過ごしていくために、住宅ローンを借りることだけでなく生涯にわたるプランについても一緒に考えたり相談しながら家づくりを進めることができます。

点検・メンテナンスについて

お引き渡しの後は、定期的に点検にお伺いいたします。お引き渡し以降の点検は、1か月後、1年後、2年後、5年後、10年後と設けておりますが、何かあったときは都度ご相談いただければ、随時点検させていただきます。

住宅瑕疵保険と35年無結露補償について

住宅瑕疵担保責任保険に加入し、住宅を検査・保証するシステムを実施しています。また、スーパーウォールの家で使用する断熱材は壁の内部結露を抑える特徴があります。通常断熱材内部の結露による劣化は瑕疵保証では保証されませんが、スーパーウォールの家は35年間保証します。

※ 保証の対象となる断熱材は、壁パネル、屋根パネル、小屋パネルに使用している硬質ウレタンフォームとなります。



家づくりの

流れ

家づくりのステップ

家づくり START

家族のための「家」が気になり始めたとき
そこから家づくりが始まります



私たちの

歩み

沿革

- 昭和 38 年 2 月 2 日 阿部幸市が阿部建設（個人事業）開業
主事業：土木工事
所在地：佐古六番町
- 昭和 42 年 3 月 20 日 阿部幸市が阿部建設有限会社を設立
- 平成 16 年 6 月 24 日 株式会社阿部建設に組織変更
- 平成 24 年 8 月 17 日 阿部幸市 会長就任
阿部晋也 代表取締役就任
- 平成 28 年 10 月 28 日 《阿部建設 Group 名》
〔登録 5891564 トモニミライエ〕 商標登録
— 所属 —
株式会社阿部建設
MY NO.1 HOME
アールクラフト株式会社
- 平成 29 年 3 月 28 日 MY NO.1 HOME 商標登録 登録 5996612



私たちと

繋る

会社概要

完成見学会・
施工事例など
随時公開中！

LINE@



HP



Facebook



twitter



Instagram



屋号 **MY NO.1 HOME**

所在地 〒 770-0866
 徳島市末広 2 丁目 1-116
 ARBO ビル II B
 Tel : 088-624-9500
 Fax : 088-624-9508
<https://my1home.jp>
 休：毎週水曜、第 1・3 火曜

